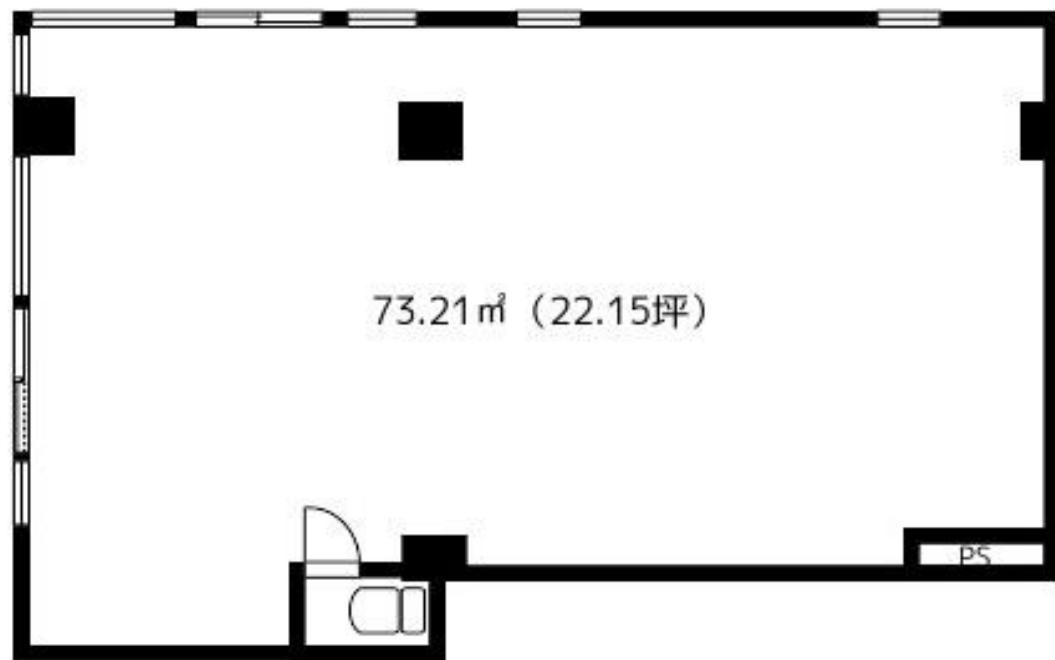


テナント募集

GSハイム 1階



73.21㎡ (22.15坪)

●●近隣環境●●

- ・ワコー(スーパー).....徒歩1分
- ・モナモナ(パン屋).....徒歩1分
- ・カフェマル.....徒歩1分
- ・はてな(油そば).....徒歩1分
- ・七十七銀行.....徒歩1分

河原町商店街沿い♪

物件種目	飲食・店舗・事務所
最寄駅	地下鉄「河原町」駅
面積	22.15坪 / 73.21㎡
積賃料条件	155,000円(税別) 敷金5ヶ月 礼金1ヶ月

物件所在地	仙台市若林区河原町1丁目1-23		
交通	地下鉄南北線「河原町」駅 徒歩1分		
建物	建物名	GSハイム	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建 1階部分	
	使用部分面積	左図参照	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1981年9月	契約期間	5年
管理費等	込み		
駐車場	近隣 12,000円(税別)~		
現況	入居中	入居日	相談
本体設備	東北電力・上下水道・都市ガス・EV		
各戸設備	トイレ、エアコン		
保険等	借家人賠償保険 加入義務有		
備考	●用途地域: 近隣商業地域		
	●飲食店は業種によりご相談		
	●町内会費: 350円/月		
	※個人契約の場合、保証会社要加入		



欲しかった暮らしを、しよう。

フージャース アセットマネジメント

- 〒980-0014 仙台市青葉区本町1丁目9番6号 フージャース仙台北町ビル5階
- 国土交通大臣(1)第9090号 ●営業時間/9:00~18:00 ●定休日/土日・祝日

TEL/022-206-3136
FAX/022-722-3532

客付業者様	■手数料	貸主	借主	100%
広告料1ヶ月	■手数料	元付	客付	100%
	■手数料	元付	客付	100%
■取引形態: 媒介		■情報公開日		2020/5/20