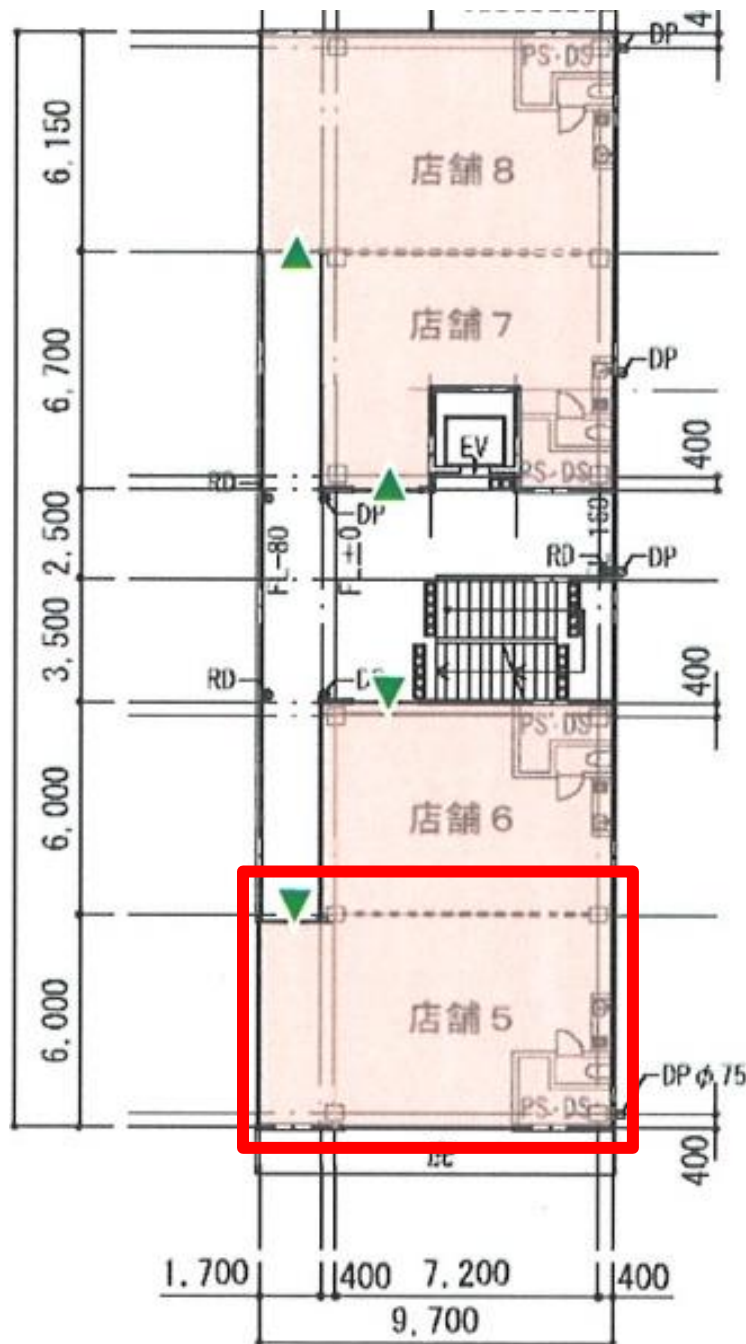



テナント募集

イガスト・ゲート河原町 201号室



物件種目	飲食・店舗・事務所
最寄駅	地下鉄「河原町」駅
面積	16.38坪 / 54.15㎡
積賃料条件	165,000円(税込) 敷金5ヶ月 礼金1ヶ月

物件所在地	仙台市若林区河原町1丁目1-23		
交通	地下鉄南北線「河原町」駅 徒歩1分		
建物	建物名	イガスト・ゲート河原町	
	構造・規模	鉄骨造3階建 2階部分	
	使用部分面積	左図参照	
	間取内訳	左記参照	
築年月	2013年12月	契約期間	5年
管理費等	込み		
駐車場	機械式 10,000円(税別)~		
現況	9/未解約	入居日	相談
本体設備	東北電力・上下水道・都市ガス		
各戸設備	トイレ、流し台、エアコン、照明		
保険等	借家人賠償保険 加入義務有		
備考	●用途地域: 近隣商業地域		
	●飲食店は業種によりご相談		
	●町内会費: 350円/月		
	※個人契約の場合、保証会社要加入		


 欲しかった暮らしを、しよう。
フージャース アセットマネジメント
 ●〒980-0014 仙台市青葉区本町1丁目9番6号 フージャース仙台北町ビル5階
 ●国土交通大臣(1)第9090号 ●営業時間/9:00~18:00 ●定休日/土日・祝日

TEL/050-3196-3884
 FAX/022-722-3532

【内見希望の場合】
 WEB上の【内見予約くん】
 からお手続き下さい。
<https://bukkakun.com/>

客付業者様	■手数料	貸主	借主	100%
広告料1ヶ月	■手数料	負担の割合	元付	客付
		配分の割合		
■取引形態: 媒介		■情報公開日		2020/4/15